

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐKDD  
THÀNH PHỐ THUẬN AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thuận An, ngày 19 tháng 10 năm 2021

Số: 35 /TB-CNTA

### THÔNG BÁO

Về việc hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CH 171310, số vào sổ cấp GCN: CS06691 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 15/8/2017 cho bà Vi Thị Minh do không còn giá trị pháp lý.

Ngày 16/8/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 710/QĐ-STNMT về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CH 171310, số vào sổ cấp GCN: CS06691 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 15/8/2017 đối với thửa đất số 2336, tờ bản đồ số 60 tọa lạc phường An Thạnh cho bà Vi Thị Minh, sinh năm 1953, CMND số 281079222, địa chỉ thường trú: 269/2A khu phố Thạnh Bình, phường An Thạnh, thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương, đồng thời cấp lại trang bổ sung số 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Vi Thị Minh.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An thông báo đến UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng công chứng, Văn Phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước biết.

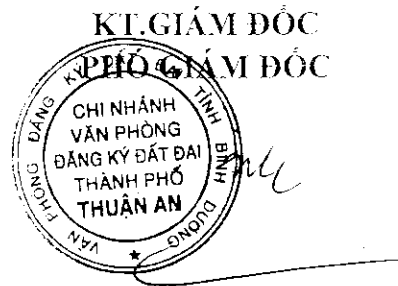
1. Trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CH 171310, số vào sổ cấp GCN: CS06691 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 15/8/2017 đối với thửa đất số 2336, tờ bản đồ số 60 tọa lạc phường An Thạnh cho bà Vi Thị Minh, sinh năm 1953, CMND số 281079222, địa chỉ thường trú: 269/2A khu phố Thạnh Bình, phường An Thạnh, thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 16/8/2021.

2. Khi phát hiện cá nhân hay tổ chức dùng trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, vay vốn, chuyển nhượng... đề nghị các Ngân hàng và Phòng công chứng, Văn phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An biết để thu hồi lại.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

*Nơi nhận:*

- Sở Tư pháp;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước;
- Lưu: VT.



**Ngô Thị Bích Huyền**

Số: 36 /TB-CNTA

## THÔNG BÁO

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CD 399365 ngày 14/06/2016 đã cấp cho ông Võ Hoài Nam**

Ngày 27/10/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 800/QĐ-STNMT về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CD 399365, số vào sổ cấp GCN: CS00106 ngày 14/06/2016, chỉnh lý biến động lần cuối ngày 11/5/2021 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp cho ông Võ Hoài Nam, sinh năm 1979, CMND số 194050445, thường trú tại: 48/5 khu phố Trung, phường Vĩnh Phú, thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương, thửa đất số 978, tờ bản đồ số DC3.8, diện tích 75m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: ODT; Nhà liên kế vườn, diện tích xây dựng 37,6m<sup>2</sup>, diện tích sàn: 76,2m<sup>2</sup>, cấp 3, tại phường Vĩnh Phú, thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An thông báo đến UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng công chứng, Văn Phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước biết.

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CD 399365, số vào sổ cấp GCN: CS00106 ngày 14/06/2016, chỉnh lý biến động lần cuối ngày 11/5/2021 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp cho ông Võ Hoài Nam, sinh năm 1979, CMND số 194050445, thường trú tại: 48/5 khu phố Trung, phường Vĩnh Phú, thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương, thửa đất số 978, tờ bản đồ số DC3.8, diện tích 75m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: ODT; Nhà liên kế vườn, diện tích xây dựng 37,6m<sup>2</sup>, diện tích sàn: 76,2m<sup>2</sup>, cấp 3, tại phường Vĩnh Phú, thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 27/10/2021.

2. Khi phát hiện cá nhân hay tổ chức dùng Giấy chứng nhận nêu trên để giao dịch thế chấp, thực hiện các quyền... đề nghị các Ngân hàng và Phòng công chứng, Văn phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An biết để thu hồi giấy chứng nhận.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tư pháp;
- Sở TN & MT;
- VPĐKKĐ tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước;
- UBND phường Vĩnh Phú;
- Lưu: VT, Giầu.



**Phạm Minh Huy Hoàng**

Số: 34 /TB-CNTA

## THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AD 729464 ngày 14/9/2006 đã cấp cho ông Nguyễn Bá Bình và bà Trịnh Thị Thuận

Ngày 16/8/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 714/QĐ-STNMT về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 729464, số vào sổ H00003/KDC 550-BH ngày 14/9/2006 do UBND huyện (nay là thành phố) Thuận An cấp cho ông Nguyễn Bá Bình, sinh năm 1962, CMTND số 9D8E672262, địa chỉ tại: ấp Đồng An, xã Bình Hòa, huyện Thuận An, tỉnh Bình Dương và bà Trịnh Thị Thuận, sinh năm 1963, CMTND số KĐ 351272, địa chỉ tại: ấp Đồng An, xã Bình Hòa, huyện Thuận An, tỉnh Bình Dương; thửa đất số 161, tờ bản đồ số 4, diện tích 300m<sup>2</sup>, tại Khu dân cư 550, ấp Đồng An, xã Bình Hòa (nay là khu phố Đồng An 3, phường Bình Hòa), thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An thông báo đến UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng công chứng, Văn Phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước biết.

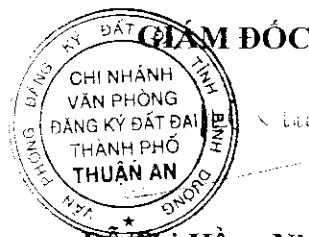
1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 729464, số vào sổ H00003/KDC 550-BH ngày 14/9/2006 do UBND huyện (nay là thành phố) Thuận An cấp cho ông Nguyễn Bá Bình, sinh năm 1962, CMTND số 9D8E672262, địa chỉ tại: ấp Đồng An, xã Bình Hòa, huyện Thuận An, tỉnh Bình Dương và bà Trịnh Thị Thuận, sinh năm 1963, CMTND số KĐ 351272, địa chỉ tại: ấp Đồng An, xã Bình Hòa, huyện Thuận An, tỉnh Bình Dương; thửa đất số 161, tờ bản đồ số 4, diện tích 300m<sup>2</sup>, tại Khu dân cư 550, ấp Đồng An, xã Bình Hòa (nay là khu phố Đồng An 3, phường Bình Hòa), thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 16/8/2021.

2. Khi phát hiện cá nhân hay tổ chức dùng Giấy chứng nhận nêu trên để giao dịch thế chấp, thực hiện các quyền... đề nghị các Ngân hàng và Phòng công chứng, Văn phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An biết để thu hồi Giấy chứng nhận.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

### Nơi nhận:

- Sở Tư pháp;
- Sở TN & MT;
- VPĐKDD tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước;
- UBND phường Bình Hòa;
- Lưu: VT, Phương.



Đỗ Thị Hồng Nhung

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ DĨ AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~445~~ TB-CNVPĐKĐĐ

Dĩ An, ngày 08 tháng 12 năm 2021

## THÔNG BÁO

**Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BD 243556, số vào sổ CH03909 do UBND thị xã Dĩ An cấp ngày 06/5/2011 cho bà Lê Kim Loan không còn giá trị pháp lý**

Ngày 06/5/2011, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 941/QĐ-STNMT về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BD 243556, số vào sổ CH03909 do UBND thị xã Dĩ An cấp ngày 06/5/2011 cho bà Lê Kim Loan, CMND số 021968262, địa chỉ tại: 12/23 Cư xá Lữ Gia, phường 15, quận 11, Tp.Hồ Chí Minh, thửa đất số 2290, tờ bản đồ số 7TDH.A, địa chỉ thửa đất: khu phố Đông An, phường Tân Đông Hiệp, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An thông báo đến Ngân hàng Nhà nước; UBND phường Tân Đông Hiệp; UBND thành phố Dĩ An; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương đề thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng công chứng đề thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước đề biết:

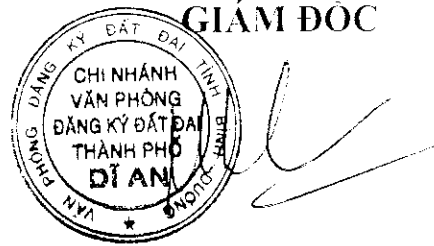
1. Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BD 243556, số vào sổ CH03909 do UBND thị xã Dĩ An cấp ngày 06/5/2011 cho bà Lê Kim Loan, CMND số 021968262, địa chỉ tại: 12/23 Cư xá Lữ Gia, phường 15, quận 11, Tp.Hồ Chí Minh, thửa đất số 2290, tờ bản đồ số 7TDH.A, địa chỉ thửa đất: khu phố Đông An, phường Tân Đông Hiệp, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 08/12/2021...

2. Khi phát hiện trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, vay vốn, chuyển quyền, đề nghị hệ thống ngân hàng các tỉnh, thành phố và Phòng công chứng giữ lại đồng thời thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An, theo địa chỉ: Trung tâm hành chính thành phố Dĩ An, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; điện thoại số: 02743.736285 hoặc 02743.733452 để thu hồi.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Dĩ An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan.

Nơi nhận: *h*

- Ngân hàng Nhà nước;
- Sở Tư pháp;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- UBND thành phố Dĩ An;
- UBND phường Tân Đông Hiệp;
- Lưu: VT.



**Nguyễn Hà Minh Thành**

Số: 4.5.1.3. /QĐ-STNMT-VPĐKĐĐ

Hà Nội, ngày 23 tháng 10 năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc: Hủy, chấm dứt hiệu lực pháp lý của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 158719 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 01/02/2019; Cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 567538 cho bà Nguyễn Thị Kim Ngân tại địa chỉ Căn hộ chung cư số 511, nhà 4F, Khu đô thị Trung Yên, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG.

*Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25/11/2014;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐCP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014; Số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật nhà ở;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/03/2017 của UBND thành phố Hà Nội.*

*Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội tại Tờ trình số 1267/TTr-VPĐKĐĐ ngày 19/10/2021.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy và chấm dứt toàn bộ hiệu lực pháp lý của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 158719 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 01/02/2019 cho Bà Nguyễn Thị Kim Ngân Căn hộ chung cư số 511, nhà 4F, Khu đô thị Trung Yên, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Lý do hủy: Người sử dụng đất bị mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà



ở quyền sử dụng đất ở và tài sản khác gắn liền với đất; Đã thực hiện đầy đủ các thủ tục khai báo, xác nhận của cơ quan có thẩm quyền về việc mất Giấy chứng nhận và đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận theo quy định.

**Điều 2.** Cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 567538 cho bà Nguyễn Thị Kim Ngân, với nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số 511, nhà 4F, Khu đô thị Trung Yên, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

- Đất ở (sử dụng chung): 2330.0 m<sup>2</sup>

- Nhà ở: Căn hộ chung cư 511

- Diện tích sàn (Sở hữu riêng): 43.9m<sup>2</sup> (tầng 05/17 tầng).

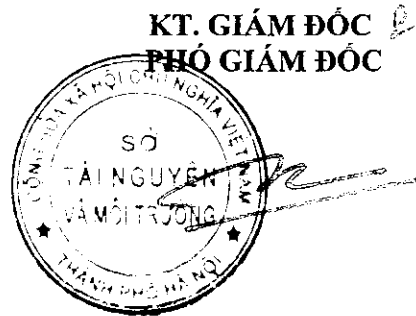
- Ghi chú: Giấy chứng nhận này được cấp lại từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 158719 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 01/02/2019 do người sử dụng đất làm mất Giấy chứng nhận.

**Điều 3:** Bà Nguyễn Thị Kim Ngân được hưởng các quyền và có trách nhiệm chấp hành đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 4:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.; Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội chi nhánh quận Cầu Giấy, UBND phường Yên Hòa, bà Nguyễn Thị Kim Ngân và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 4;
- Giám đốc Sở; (để báo cáo)
- Tổng cục QLDD;
- Ngân hàng Nhà nước;
- UBND quận Cầu Giấy; (để cập nhật)
- Sở Tư pháp; (để thông báo cho các phòng công chứng).
- Lưu: VT, HS, VPĐKĐĐ



**Lê Thanh Nam**

Số: 3623/TB-CNVPĐKĐĐ

Dĩ An, ngày 14 tháng 10 năm 2021

## THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp GCN: 1379QSDD/CQ.BA ngày 18/7/1997 do UBND huyện Thuận An cấp cho ông Nguyễn Văn Thới (đã chết) do không còn giá trị pháp lý.

Ngày 30/9/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 751/QĐ-STNMT về việc Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành H384622, số vào sổ cấp GCN: 1379QSDD/CQ.BA ngày 18/7/1997 do UBND huyện Thuận An cấp cho ông Nguyễn Văn Thới (đã chết), sinh năm 1928, CMND: 280109334, địa chỉ thường trú trước khi chết: 175A Bình Thung, Bình An, Thuận An (nay là thành phố Dĩ An) tại thửa đất số 420, tờ bản đồ 05, địa chỉ thửa đất: khu phố Bình Thung 1, phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; đồng thời cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành DB 846694, số vào sổ cấp GCN: CS10501 ngày 14/10/2021, cho bà Nguyễn Thị Múc (đại diện của những người được thừa kế).

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An thông báo đến Ngân hàng Nhà nước; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương; UBND thành phố Dĩ An; UBND phường Bình An để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng công chứng; để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước để biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành H384622, số vào sổ cấp GCN: 1379QSDD/CQ.BA ngày 18/7/1997 do UBND huyện Thuận An cấp cho ông Nguyễn Văn Thới (đã chết), sinh năm 1928, CMND: 280109334, địa chỉ thường trú trước khi chết: 175A Bình Thung, Bình An, Thuận An (nay là thành phố Dĩ An) tại thửa đất số 420, tờ bản đồ 05, địa chỉ thửa đất: khu phố Bình Thung 1, phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 30/9/2021.

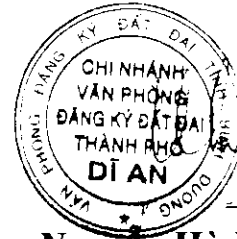
2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An đề nghị hệ thống ngân hàng các tỉnh, thành phố và Phòng công chứng giữ lại đồng thời thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An để thu hồi lại, theo địa chỉ: Trung tâm hành chính thành phố Dĩ An, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; điện thoại 0274.3736285 hoặc 0274.3733452).

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Dĩ An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan. / .plg

**Nơi nhận:**

- Ngân hàng Nhà nước;
- Sở Tư pháp;
- VPĐKKĐ tỉnh;
- UBND thành phố Dĩ An;
- UBND phường Bình An;
- Lưu: VT.

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Hà Minh Thành**

Số: 386/TB-CNVĐKĐĐ

Dĩ An, ngày 03 tháng 11 năm 2021

## THÔNG BÁO

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BN 894735, số vào sổ CH06474 do UBND thị xã Dĩ An cấp ngày 26/8/2013 cho bà Huỳnh Thị Minh do không còn giá trị pháp lý**

Ngày 28/10/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 802/QĐ-STNMT về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BN 894735, số vào sổ CH06474 do UBND thị xã Dĩ An cấp ngày 26/8/2013 cho bà Huỳnh Thị Minh, năm sinh 1981, CMND số 272598674, địa chỉ tại 38 khu phố 2, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, thửa đất số 1728, tờ bản đồ 12, diện tích 248m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: khu phố Tân Hòa, phường Đông Hòa, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An thông báo đến Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng công chứng; UBND thành phố Dĩ An; UBND phường Đông Hòa; để biết:

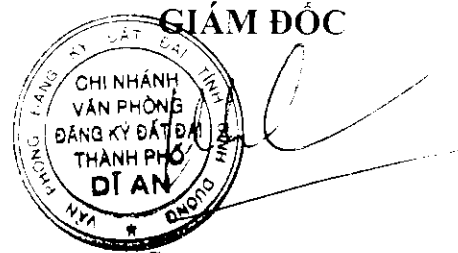
1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BN 894735, số vào sổ CH06474 do UBND thị xã Dĩ An cấp ngày 26/8/2013 cho bà Huỳnh Thị Minh, năm sinh 1981, CMND số 272598674, địa chỉ tại 38 ấp 2, Tân Hạnh, Biên Hòa, Đồng Nai, thửa đất số 1728, tờ bản đồ 12, diện tích 248m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: khu phố Tân Hòa, phường Đông Hòa, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 28/10/2021.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, vay vốn, chuyển quyền, đề nghị hệ thống ngân hàng các tỉnh, thành phố và Phòng công chứng giữ lại đồng thời thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An, theo địa chỉ: Trung tâm hành chính thành phố Dĩ An, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; điện thoại số: 02743.736285 hoặc 02743.733452 để thu hồi.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Dĩ An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan. / *h*

**Nơi nhận:**

- Ngân hàng Nhà nước;
- Sở Tư pháp;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- UBND thành phố Dĩ An;
- UBND phường Đông Hòa;
- Lưu: VT. *h*



**Nguyễn Hà Minh Thành**

*Thuận An, ngày 03 tháng 11 năm 2021*

Số: 37 /TB-CNTA

## THÔNG BÁO

**Về việc hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 366027, số vào sổ cấp GCN CS06283 ngày 11/10/2016 đã cấp cho ông Lưu Quốc Chung**

Ngày 03/11/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 826/QĐ-STNMT về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 366027, số vào sổ cấp GCN: CS06283 ngày 11/10/2016 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp cho ông Lưu Quốc Chung, sinh năm 1975, CMND số 186254897, địa chỉ thường trú tại: xóm 5, xã Thanh Tường, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An tại thửa đất số 755, tờ bản đồ số 125, diện tích 110m<sup>2</sup> tọa lạc khu phố Đồng An 1, phường Bình Hòa, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương, đồng thời Chi nhánh cấp lại trang bổ sung số 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 366027, số vào sổ cấp GCN: CS06283 ngày 11/10/2016 cho ông Lưu Quốc Chung.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An thông báo đến UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng công chứng, Văn Phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước biết.

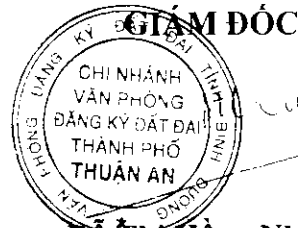
1. Trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 366027, số vào sổ cấp GCN: CS06283 ngày 11/10/2016 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp cho ông Lưu Quốc Chung, sinh năm 1975, CMND số 186254897, địa chỉ thường trú tại: xóm 5, xã Thanh Tường, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An tại thửa đất số 755, tờ bản đồ số 125, diện tích 110m<sup>2</sup> tọa lạc khu phố Đồng An 1, phường Bình Hòa, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 03/11/2021.

2. Khi phát hiện cá nhân hay tổ chức dùng trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên để giao dịch thế chấp, thực hiện các quyền... đề nghị các Ngân hàng và Phòng công chứng, Văn phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An biết để thu hồi.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tư pháp;
- Sở TN & MT;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước;
- UBND phường Bình Hòa;
- Lưu: VT, Phương.



**Đỗ Thị Hồng Nhung**

Số: 39~~H~~H/TB-CNVPKĐĐ

Dĩ An, ngày 08 tháng 11 năm 2021

## THÔNG BÁO

**Về việc tạm dừng đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CD 482245, số vào sổ CS04614 do Sở TNMT tỉnh Bình Dương cấp ngày 27/5/2016 cho ông Nguyễn Chí Hiếu**

Ngày 27/4/2021, Chi nhánh văn phòng đăng ký Đất đai thành phố Dĩ An đã có Thông báo số 1907/TB-CNVPKĐĐ ngày 27/4/2021 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CD 482245, số vào sổ CH04614 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 27/5/2016 cho ông Nguyễn Chí Hiếu, năm sinh 1965, CMND số 280356272, địa chỉ tại 85/1A khu phố Tân An, phường Tân Đông Hiệp, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương, thửa đất số 1912, tờ bản đồ 28, diện tích 208m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: khu phố Bình Thung 1, phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương. Tuy nhiên, đến nay Ông Hiếu chưa liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An để nộp và thực hiện cắt trừ diện tích đã cấp giấy cho ông Trần Hạnh Thông.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An thông báo đến UBND phường Bình An; UBND thành phố Dĩ An; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để hỗ trợ thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng, Văn phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để hỗ trợ thông báo rộng rãi đến hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CD 482245, số vào sổ CS04614 do Sở TNMT tỉnh Bình Dương cấp ngày 27/5/2016 cho ông Nguyễn Chí Hiếu, năm sinh 1965, CMND số 280356272, địa chỉ tại 85/1A khu phố Tân An, phường Tân Đông Hiệp, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương, thửa đất số 1912, tờ bản đồ 28, diện tích 208m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: khu phố Bình Thung 1, phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương đã bị tạm dừng đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Lý do: có một phần diện tích 40,4m<sup>2</sup> thuộc Giấy chứng nhận nêu trên đã cấp cho ông Trần Hạnh Thông (thực hiện theo Bản án số 142/2019/DS-ST ngày 21/6/2019 của Tòa án Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc tranh chấp yêu cầu mở lối đi).

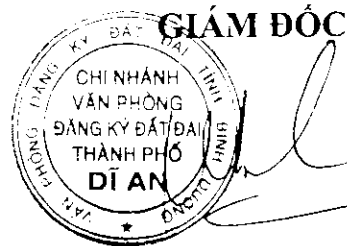


2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, vay vốn, chuyển quyền, đề nghị hệ thống Ngân hàng các tỉnh, thành phố và Phòng, Văn phòng công chứng ngưng giải quyết và yêu cầu ông Hiếu liên hệ Chi nhánh thực hiện thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận theo Bản án số 142/2019/DS-ST ngày 21/6/2019 của Tòa án Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc tranh chấp yêu cầu mở lối đi trước khi thực hiện các thủ tục về đất đai. Đồng thời, thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Dĩ An, đường số 9, Khu Trung tâm hành chính thành phố Dĩ An, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; điện thoại số: 02743.734849 (gặp Lạt).

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Dĩ An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan././. *hạt*

**Nơi nhận:**

- Ngân hàng Nhà nước;
- Sở Tư pháp;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- UBND thành phố Dĩ An;
- UBND phường Bình An;
- Lưu: VT, Lạt (biết, hướng dẫn). *hạt*



**Nguyễn Hà Minh Thành**

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐKDD**  
**THÀNH PHỐ THUẬN AN**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*Thuận An, ngày 09 tháng 11 năm 2021*

Số: 38 /TB-CNTA

## THÔNG BÁO

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CM 557240 ngày 14/8/2018 đã cấp cho bà Kiều Nguyên Hoàng Yến**

Ngày 04/11/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 827/QĐ-STNMT về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CM 557240, số vào sổ cấp GCN: CS03594 ngày 14/8/2018 do Văn phòng Đăng ký đất đai thừa ủy quyền Sở Tài nguyên và Môi trường cấp cho bà Kiều Nguyên Hoàng Yến, sinh năm 1989, CMND số 024492572, thường trú tại: 269/9<sup>E</sup>, tổ 2, Ngô Chí Quốc, khu phố 2, phường Bình Chiểu, quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh, thửa đất số 70, tờ bản đồ số 1, ấp An Quới, xã An Sơn, thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương, diện tích 1960,8m<sup>2</sup>.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An thông báo đến UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng công chứng, Văn Phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước biết.

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CM 557240, số vào sổ cấp GCN: CS03594 ngày 14/8/2018 do Văn phòng Đăng ký đất đai thừa ủy quyền Sở Tài nguyên và Môi trường cấp cho bà Kiều Nguyên Hoàng Yến, sinh năm 1989, CMND số 024492572, thường trú tại: 269/9<sup>E</sup>, tổ 2, Ngô Chí Quốc, khu phố 2, phường Bình Chiểu, quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh, thửa đất số 70, tờ bản đồ số 1, ấp An Quới, xã An Sơn, thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương, diện tích 1960,8m<sup>2</sup> không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 04/11/2021.

2. Khi phát hiện cá nhân hay tổ chức dùng Giấy chứng nhận nêu trên để giao dịch thế chấp, thực hiện các quyền... đề nghị các Ngân hàng và Phòng công chứng, Văn phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An biết để thu hồi giấy chứng nhận.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan.

Trân trọng kính chào/.

*Nơi nhận:*

- Sở Tư pháp;
- Sở TN & MT;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước;
- UBND phường Vĩnh Phú;
- Lưu: VT, Giàu.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Phạm Minh Huy Hoàng**

Số: 886 /TB- STNMT-VPĐKĐĐ

Hà nội, ngày 5 tháng 11 năm 2021

## THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
số AM 665317 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 31/7/2008  
tại xã Kim Hoa và Thị trấn Chi Đông, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Kính gửi: Công ty TNHH cửa sổ nhựa Châu Âu

Thực hiện chỉ đạo của Văn phòng UBND Thành phố Hà Nội tại Văn bản số 4495/VP-ĐT ngày 21/5/2019 trong đó có nội dung giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo làm thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 665317 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 31/7/2008 cho Công ty TNHH Giao nhận kho vận Merry Carrier nay là Công ty TNHH cửa sổ nhựa Châu Âu tại địa chỉ xã Kim Hoa và thị trấn Chi Đông, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội thông báo:

1. Tạm dừng giao dịch đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 665317 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 31/7/2008 cho Công ty TNHH Giao nhận kho vận Merry Carrier nay là Công ty TNHH cửa sổ nhựa Châu Âu tại địa chỉ xã Kim Hoa và thị trấn Chi Đông, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Lý do: Tại Tờ trình số 454/STNMT-TTr ngày 12/3/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội đã kết luận việc điều chỉnh quy hoạch phân khu đô thị GN, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt đã có điều chỉnh về ranh giới khu đất, chức năng sử dụng đất, chỉ tiêu sử dụng đất và mạng lưới đường giao thông của dự án so với Quy hoạch chi tiết 1/500 đã được UBND tỉnh Vĩnh Phúc phê duyệt năm 2008. Có những hộ dân nằm trong quy hoạch cũ, đã có quyết định thu hồi đất và phương án đền bù nay theo quy hoạch mới không còn nằm trong dự án và ngược lại. Hiện tại Công ty TNHH Giao nhận kho vận Merry Carrier (nay là Công ty TNHH cửa sổ nhựa Châu Âu) phải xác định lại ranh giới, tổng số các hộ dân thay đổi so với quy hoạch cũ. Một số hộ gia đình, cá nhân khiếu kiện, đề nghị được áp dụng giá bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo giá của thành phố Hà Nội (không chấp nhận theo giá của tỉnh Vĩnh Phúc đã phê duyệt).

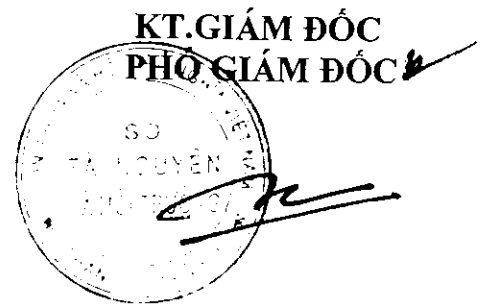
2. Công ty TNHH Giao nhận kho vận Merry Carrier nay là Công ty TNHH cửa sổ nhựa Châu Âu có trách nhiệm nộp bán chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 665317 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 31/7/2008 cho Công ty TNHH Giao nhận kho vận Merry Carrier tại địa chỉ xã Kim Hoa và thị trấn Chi Đông, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội tại Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội để cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định. Sau 30 ngày

kể từ ngày phát hành văn bản này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 665317 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 31/7/2008 cho Công ty TNHH Giao nhận kho vận Merry Carier tại địa chỉ xã Kim Hoa và thị trấn Chi Đông, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội sẽ không còn hiệu lực.

3. Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội có trách nhiệm cập nhật hồ sơ địa chính về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 665317 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 31/7/2008 cho Công ty TNHH Giao nhận kho vận Merry Carier tại địa chỉ xã Kim Hoa và thị trấn Chi Đông, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND Thành phố;
- Thanh tra Thành phố; (để báo cáo)
- Giám đốc Sở TN&MT;
- Tổng cục Quản lý đất đai; (để thông tin trên trang TT điện tử);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
- Sở Tư pháp; (để ngăn chặn giao dịch)
- UBND huyện Mê Linh;
- UBND xã Kim Hoa và Thị trấn Chi Đông;
- VPĐKĐĐHN; (để thực hiện)
- Lưu: VT, HS.



**Lê Thanh Nam**

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG  
KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ DĨ AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 105/TB-CNVPĐKĐĐ

Dĩ An, ngày 17 tháng 11 năm 2021

## THÔNG BÁO

**Về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ  
CS00551 ngày 16/12/2016 do Sở TNMT tỉnh Bình Dương cấp cho  
ông Mai Văn Thảo do không còn giá trị pháp lý.**

Ngày 13/11/2021 Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 824./QĐ-STNMT về việc Hủy Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CE 220269, số vào sổ cấp GCN: CS00551 ngày 16/12/2016 do Sở TNMT tỉnh Bình Dương cấp cho ông Mai Văn Thảo, sinh năm 1973, CMND số: 281102134, địa chỉ thường trú: 88 đường D5, KDC Biconsì, khu phố Tân Thắng, phường Tân Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương. Thửa đất số 2909, tờ bản đồ 62 (E4), địa chỉ thửa đất: khu phố Tân Thắng, phường Tân Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương, đồng thời cấp lại Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CE 220269, số vào sổ cấp GCN: CS00551 ngày 16/12/2016 do Sở TNMT tỉnh Bình Dương cấp cho ông Mai Văn Thảo.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An thông báo đến Ngân hàng Nhà nước; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương; UBND thành phố Dĩ An; UBND phường Tân Bình để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng công chứng; để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước để biết:

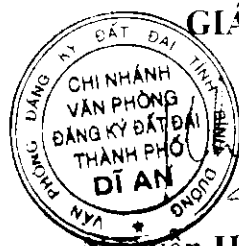
1. Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CE 220269, số vào sổ cấp GCN: CS00551 ngày 16/12/2016 do Sở TNMT tỉnh Bình Dương cấp cho ông Mai Văn Thảo, sinh năm 1973, CMND số: 281102134, địa chỉ thường trú: 88 đường D5, KDC Biconsì, khu phố Tân Thắng, phường Tân Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương. Thửa đất số 2909, tờ bản đồ 62 (E4), địa chỉ thửa đất: khu phố Tân Thắng, phường Tân Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương, không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 03/11/2021

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An đề nghị hệ thống ngân hàng các tỉnh, thành phố và Phòng công chứng giữ lại đồng thời thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An để thu hồi lại, theo địa chỉ: Trung tâm hành chính thành phố Dĩ An, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; điện thoại 0274.3736285 hoặc 0274.3733452).

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Dĩ An xin trân trọng  
cam ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan. *ly*

**Nơi nhận:**

- Ngân hàng Nhà nước;
- Sở Tư pháp;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- UBND thành phố Dĩ An;
- UBND phường Tân Bình;
- Lưu: VT, *ly*



**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Hà Minh Thành**

Thuận An, ngày 11 tháng 11 năm 2021

Số: 40 / TB- CNTA

## THÔNG BÁO

### Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Đ 839797 ngày 28/7/2004 đã cấp cho hộ ông Liêu Văn Sul

Ngày 09/11/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 846/QĐ-STNMT về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Đ 839797, số vào sổ 002806 QSDĐ/BN do UBND huyện (nay là thành phố) Thuận An cấp cho hộ ông Liêu Văn Sul, CMND số 023415028, địa chỉ thường trú: 31/28 Lương Văn Can, phường 15, Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh khu đất thuộc thửa đất số 863 tờ bản đồ số 5, diện tích 352m<sup>2</sup>, tại xã Bình Nhâm, huyện Thuận An (nay là phường Bình Nhâm, thành phố Thuận An), tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An thông báo đến UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng công chứng, Văn Phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước biết.

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Đ 839797, số vào sổ 002806 QSDĐ/BN do UBND huyện (nay là thành phố) Thuận An cấp cho hộ ông Liêu Văn Sul, CMND số 023415028, địa chỉ thường trú: 31/28 Lương Văn Can, phường 15, Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh khu đất thuộc thửa đất số 863 tờ bản đồ số 5, diện tích 352m<sup>2</sup>, tại xã Bình Nhâm, huyện Thuận An (nay là phường Bình Nhâm, thành phố Thuận An), tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 09/11/2021.

2. Khi phát hiện cá nhân hay tổ chức dùng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên để giao dịch thế chấp, thực hiện các quyền...đề nghị các Ngân hàng và Phòng công chứng, Văn phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An biết để thu hồi giấy chứng nhận.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tư pháp;
- Sở TNMT;
- VPĐKDD tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước;
- Lưu: VT.



**Phạm Minh Huy Hoàng**



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **2825/QĐ-UBND**

Hải Phòng, ngày **30** tháng **9** năm **2021**

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng  
đang quản lý tại phường Đằng Hải, quận Hải An**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1410/QĐ-UBND ngày 28/8/2008 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc thu hồi đất tại lô 4/10A, Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, hiện do Ban Quản lý Dự án đầu tư phát triển hạ tầng kỹ thuật Ngã 5 - Sân bay Cát Bi quản lý, giao Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng để thực hiện Dự án xây dựng Trung tâm Thương mại và Khách sạn cao cấp Duy Hưng;*

*Căn cứ Quyết định số 2214/QĐ-UBND ngày 22/12/2008 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc sửa đổi, điều chỉnh Quyết định số 1410/QĐ-UBND ngày 28/8/2008 của Ủy ban nhân dân thành phố;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 416/TTr-STN&MT ngày 17/9/2021.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 9.165,9 m<sup>2</sup> (Chín nghìn một trăm sáu mươi lăm mét vuông) đất tại phường Đằng Hải, quận Hải An do Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng đang quản lý (được thuê theo các Quyết định số 1410/QĐ-UB ngày 28/8/2008, số 2214/QĐ-UB ngày 22/12/2008 của Ủy ban nhân dân thành phố) theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 15b được bổ sung tại khoản 14 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý đến khi có Quyết định khác của Ủy ban nhân dân thành phố.

Vị trí, chỉ giới khu đất được xác định theo Trích đo địa chính tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Kỹ thuật tài nguyên - môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 19/9/2007.

## **Điều 2.**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

a) Chủ trì, cùng Ủy ban nhân dân quận Hải An, Ủy ban nhân dân phường Đằng Hải, Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng triển khai Quyết định này, bàn giao mốc chỉ giới khu đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý theo quy định; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp nhận, quản lý, bảo toàn quỹ đất được bàn giao; nghiên cứu, đề xuất phương án sử dụng đất theo quy định.

c) Thực hiện các thủ tục công bố công khai Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố trên Cổng thông tin điện tử thành phố; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho doanh nghiệp theo quy định;

d) Chủ trì, cùng các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính và các cơ quan liên quan kiểm tra, rà soát, hủy bỏ giá trị pháp lý các thủ tục khác liên quan đến đầu tư, xây dựng khi thu hồi Quyết định cho thuê đất.

2. Ủy ban nhân dân quận Hải An chỉ đạo Ủy ban nhân dân phường Đằng Hải phối hợp cùng Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý quỹ đất thu hồi.

3. Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng có trách nhiệm chấp hành Quyết định thu hồi đất; di chuyển toàn bộ tài sản, bàn giao diện tích đất thu hồi và toàn bộ hồ sơ, tài liệu có liên quan cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố; Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Kho bạc Nhà nước Hải Phòng; Cục trưởng Cục Thuế thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Hải An, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đằng Hải; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCTTT Lê Anh Quân;
- CVP, các PCVP;
- Phòng NCKTGS;
- Phòng NN, TN&MT;
- CV: ĐC2, QH, TC;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Anh Quân**

Số: **276** /TB-STN&MT

Hải Phòng, ngày **07** tháng **12** năm 2021

### **THÔNG BÁO**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 210483 ngày 21/01/2009 của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng**

Thực hiện Quyết định số 2825/QĐ-UBND ngày 30/9/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc thu hồi đất Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng đang quản lý tại phường Đằng Hải, quận Hải An giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý, tại cuộc họp ngày 07/10/2021 do Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng các cơ quan có liên quan về việc triển khai Quyết định số 2825/QĐ-UBND ngày 30/9/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố; trong đó Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng phải có trách nhiệm bàn giao toàn bộ hồ sơ, tài liệu có liên quan đến khu đất thu hồi cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường. Tuy nhiên đến nay, Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng chưa bàn giao toàn bộ hồ sơ, tài liệu có liên quan (trong đó có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 210483 ngày 21/01/2009).

Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hải Phòng thông báo như sau:

1. Yêu cầu Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng khẩn trương nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 210483 ngày 21/01/2009 (sổ vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: T00708) về Chi cục Quản lý đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hải Phòng (địa chỉ tại số 275 đường Lạch Tray, phường Đằng Giang, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng) trước ngày 15/12/2021.

Lý do: Do Nhà nước thu hồi đất.

2. Sau thời hạn nêu trên, Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng không nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 210483 ngày 21/01/2009, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ ban hành Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.


Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo để Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng thực hiện và các tổ chức, đơn vị có liên quan được biết.!

(Thông báo này thay thế Thông báo số 275/TB-STN&MT ngày 07/12/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

**Nơi nhận:**

- GD, các PGD Sở TN&MT;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các Phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn TP);
- UBND quận Hải An;
- CVP Sở TN&MT; VPĐKĐĐ; CCQLĐĐ (03);
- UBND phường Đằng Hải;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh;
- Trung tâm Kỹ thuật - Dữ liệu, Thông tin tài nguyên và môi trường thuộc Sở TN&MT TP HP (để đưa trang Web Sở);
- Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Hưng;
- Lưu: VT

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Chu Thanh Lương**

Thuận An, ngày 30 tháng 11 năm 2021

Số: 41 / TB- CNTA

## THÔNG BÁO

### Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 708339 ngày 05/6/2018 đã cấp cho bà Kiều Nguyên Hoàng Yên

Ngày 23/11/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 895/QĐ-STNMT về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 708339, số vào sổ cấp GCN: CS03415 ngày 05/6/2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ủy quyền Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương cấp cho bà Kiều Nguyên Hoàng Yên, sinh năm 1989, CMND số: 024492572, địa chỉ thường trú: 269/9E, tổ 2, Ngô Chí Quốc, khu phố 2, phường Bình Chiểu, Quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh, khu đất thuộc thửa đất số 161, tờ bản đồ số 1, diện tích 832m<sup>2</sup> HNK, tại xã An Sơn, thị xã (nay là) thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An thông báo đến UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng công chứng, Văn Phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước biết.

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 708339, số vào sổ cấp GCN: CS03415 ngày 05/6/2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ủy quyền Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương cấp cho bà Kiều Nguyên Hoàng Yên, sinh năm 1989, CMND số: 024492572, địa chỉ thường trú: 269/9E, tổ 2, Ngô Chí Quốc, khu phố 2, phường Bình Chiểu, Quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh, khu đất thuộc thửa đất số 161, tờ bản đồ số 1, diện tích 832m<sup>2</sup> HNK, tại xã An Sơn, thị xã (nay là) thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 23/11/2021.

2. Khi phát hiện cá nhân hay tổ chức dùng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên để giao dịch thế chấp, thực hiện các quyền... đề nghị các Ngân hàng và Phòng công chứng, Văn phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An biết để thu hồi giấy chứng nhận.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tư pháp;
- Sở TNMT;
- VPĐKDD tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước;
- Lưu: VT.



Phạm Minh Huy Hoàng

Thuận An, ngày 13 tháng 12 năm 2021

Số: 43 /TB- CNTA

## THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 383399 ngày 12/7/2017 đã cấp cho ông Lê Quốc Tuấn và bà Đặng Thanh Tâm

Ngày 10/12/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 958/QĐ-STNMT về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 383399, số vào sổ cấp GCN: CS08017 ngày 12/7/2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp cho ông Lê Quốc Tuấn, sinh năm 1984, CMND số 023870242, bà Đặng Thanh Tâm, sinh năm 1984, CMND số 025383692, cùng địa chỉ thường trú: 112 khu phố 3, phường Thạnh Xuân, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh khu đất thuộc thửa đất số 1630 tờ bản đồ số 5, diện tích 61,5m<sup>2</sup>, tại phường Bình Nhâm, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An thông báo đến UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng công chứng, Văn Phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước biết.

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 383399, số vào sổ cấp GCN: CS08017 ngày 12/7/2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp cho ông Lê Quốc Tuấn, sinh năm 1984, CMND số 023870242, bà Đặng Thanh Tâm, sinh năm 1984, CMND số 025383692, cùng địa chỉ thường trú: 112 khu phố 3, phường Thạnh Xuân, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh khu đất thuộc thửa đất số 1630 tờ bản đồ số 5, diện tích 61,5m<sup>2</sup>, tại phường Bình Nhâm, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 10/12/2021.

2. Khi phát hiện cá nhân hay tổ chức dùng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên để giao dịch thế chấp, thực hiện các quyền... đề nghị các Ngân hàng và Phòng công chứng, Văn phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An biết để thu hồi giấy chứng nhận.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tư pháp;
- Sở TNMT;
- VPĐKDD tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước;
- Lưu: VT.



**Phạm Minh Huy Hoàng**

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐKDD  
THÀNH PHỐ THUẬN AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thuận An, ngày 13 tháng 12 năm 2021

Số: 44 /TB- CNTA

## THÔNG BÁO

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
số vào sổ 01254QSDD/TTAT ngày 20/10/2003 do UBND huyện  
(nay là thành phố) Thuận An cấp cho ông Trần Công Khai  
do không còn giá trị pháp lý.**

Ngày 10/12/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 960/QĐ-STNMT về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01254QSDD/TTAT do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Thuận An cấp cho ông Trần Công Khai, sinh năm 1950, CMND số: 280082414, địa chỉ thường trú: 162/2 khu phố Thạnh Hòa B, thị trấn (nay là phường) An Thạnh, huyện (nay là) thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương tại thửa đất số 73, tờ bản đồ số 120 (tờ bản đồ cũ số B433), tại khu phố Thạnh Hòa B, thị trấn (nay là phường) An Thạnh, huyện (nay là) thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An thông báo đến UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng công chứng, Văn Phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước biết.

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01254QSDD/TTAT do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Thuận An cấp cho ông Trần Công Khai, sinh năm 1950, CMND số: 280082414, địa chỉ thường trú: 162/2 khu phố Thạnh Hòa B, thị trấn (nay là phường) An Thạnh, huyện (nay là) thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương tại thửa đất số 73, tờ bản đồ số 120 (tờ bản đồ cũ số B433), tại khu phố Thạnh Hòa B, thị trấn (nay là phường) An Thạnh, huyện (nay là) thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 10/12/2021.

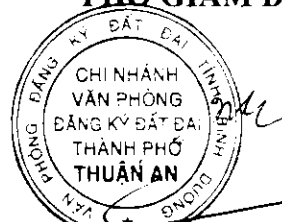
2. Khi phát hiện cá nhân hay tổ chức dùng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, vay vốn, chuyển nhượng... đề nghị các ngân hàng và Phòng công chứng, Văn phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An biết để thu hồi lại.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tư pháp;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Ngô Thị Bích Huyền**



Số: ~~1550~~ TB-CNVPĐKĐĐ

Dĩ An, ngày 11 tháng 12 năm 2021

## THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AD 713904, số vào sổ H2242 do UBND huyện Dĩ An cấp ngày 17/7/2007 cho ông Nguyễn Trung Hiếu do không còn giá trị pháp lý

Ngày 10/12/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 361/QĐ-STNMT về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AD 713904, số vào sổ H2242 do UBND huyện Dĩ An cấp ngày 17/7/2007 cho ông Nguyễn Trung Hiếu, năm sinh 1963, CMND số 280090559, địa chỉ tại 13/24 khu phố Thắng Lợi 2, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương, thửa đất số 2904, tờ bản đồ 2AB-13 (53), diện tích 188,3m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: khu phố Thắng Lợi 2, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An thông báo đến Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng công chứng; UBND thành phố Dĩ An; UBND phường Dĩ An; để biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AD 713904, số vào sổ H2242 do UBND huyện Dĩ An cấp ngày 17/7/2007 cho ông Nguyễn Trung Hiếu, năm sinh 1963, CMND số 280090559, địa chỉ tại 13/24 khu phố Thắng Lợi 2, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương, thửa đất số 2904, tờ bản đồ 2AB-13 (53), diện tích 188,3m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: khu phố Thắng Lợi 2, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 10/12/2021.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, vay vốn, chuyển quyền, đề nghị hệ thống ngân hàng các tỉnh, thành phố và Phòng công chứng giữ lại đồng thời thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An, theo địa chỉ: Trung tâm hành chính thành phố Dĩ An, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; điện thoại số: 02743.736285 hoặc 02743.733452 để thu hồi.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Dĩ An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan. / . *HT*

**Nơi nhận:**

- Ngân hàng Nhà nước;
- Sở Tư pháp;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- UBND thành phố Dĩ An;
- UBND phường Dĩ An;
- Lưu: VT. *HT*



**Nguyễn Hà Minh Thành**

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG  
KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ DĨ AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: H558/TB-CNVPĐKĐĐ

Dĩ An, ngày 14 tháng 12 năm 2021

## THÔNG BÁO

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ H7017  
ngày 13/05/2005 do UBND huyện Dĩ An cấp cho  
ông Trần Minh Ân do không còn giá trị pháp lý.**

Ngày 11/12/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 964/QĐ-STNMT về việc Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AB 155600, số vào sổ cấp GCN: H7017 ngày 13/05/2005 do UBND huyện Dĩ An cấp cho ông Trần Minh Ân, sinh năm 1978, CMND số: 2808503491, địa chỉ thường trú: 269/17B ấp Đông Thành, xã Tân Đông Hiệp, huyện Dĩ An, tỉnh Bình Dương (địa chỉ mới: 974/9A khu phố Đông Thành, phường Tân Đông Hiệp, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương). Thửa đất số 48 (số thửa mới 2559), tờ bản đồ 09 (số tờ bản đồ mới 22), địa chỉ thửa đất: ấp Đông Thành, xã Tân Đông Hiệp, huyện Dĩ An, tỉnh Bình Dương (nay là khu phố Đông Thành, phường Tân Đông Hiệp, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương), đồng thời cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DB 886416 ngày 14/12/2021 cho ông Trần Minh Ân.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An thông báo đến UBND phường Tân Đông Hiệp; UBND thành phố Dĩ An; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước để biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AB 155600, số vào sổ cấp GCN: H7017 ngày 13/05/2005 do UBND huyện Dĩ An cấp cho ông Trần Minh Ân, sinh năm 1978, CMND số: 2808503491, địa chỉ thường trú: 269/17B ấp Đông Thành, xã Tân Đông Hiệp, huyện Dĩ An, tỉnh Bình Dương. Thửa đất số 48, tờ bản đồ 09, địa chỉ thửa đất: ấp Đông Thành, xã Tân Đông Hiệp, huyện Dĩ An, tỉnh Bình Dương, không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 14/12/2021.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Dĩ An đề nghị hệ thống ngân hàng các tỉnh, thành phố và Phòng công chứng giữ lại đồng thời thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai

thành phố Dĩ An đề thu hồi lại, theo địa chỉ: Trung tâm hành chính thành phố Dĩ An, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; điện thoại 0274.3736285 hoặc 0274.3733452).

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Dĩ An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan.

Nơi nhận: *h*

- Ngân hàng Nhà nước;
- Sở Tư pháp;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- UBND thành phố Dĩ An;
- UBND phường Tân Đông Hiệp;
- Lưu: VT.



Nguyễn Hà Minh Thành

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐKDD  
THÀNH PHỐ THUẬN AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*Thuận An, ngày 13 tháng 12 năm 2021*

Số: 45 /TB- CNTA

### THÔNG BÁO

Về việc hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số BP 262312, sổ vào sổ cấp GCN: CH02798/TG do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố) Thuận An cấp ngày 07/10/2013 cho ông Vũ Đức Tình và bà Hà Thị Nhung do không còn giá trị pháp lý.

Ngày 10/12/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 959/QĐ-STNMT về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số BP 262312, sổ vào sổ cấp GCN: CH02798/TG do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố) Thuận An cấp ngày 07/10/2013 đối với thửa đất số 798, tờ bản đồ số 103 (A3) tọa lạc phường Thuận Giao cho ông Vũ Đức Tình, sinh năm 1974, CMND số 151242027 và bà Hà Thị Nhung, sinh năm 1978, CMND số 151355910, đồng thời cấp lại trang bổ sung số 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Vũ Đức Tình và bà Hà Thị Nhung.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An thông báo đến UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng công chứng, Văn Phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước biết.

1. Trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số BP 262312, sổ vào sổ cấp GCN: CH02798/TG do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố) Thuận An cấp ngày 07/10/2013 đối với thửa đất số 798, tờ bản đồ số 103 (A3) tọa lạc phường Thuận Giao cho ông Vũ Đức Tình, sinh năm 1974, CMND số 151242027 và bà Hà Thị Nhung, sinh năm 1978, CMND số 151355910 không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 10/12/2021.

2. Khi phát hiện cá nhân hay tổ chức dùng trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, vay vốn, chuyển nhượng... đề nghị các Ngân hàng và Phòng công chứng, Văn phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An biết để thu hồi lại.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tư pháp;
- VPĐKDD tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước;
- Lưu: VT.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Ngô Thị Bích Huyền**